विकास योजना- फुलंब्री, जि.छत्रपती संभाजीनगर.

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३१(१) अन्वये प्रसिध्दी बाबत सूचना...

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,

चौथा मजला, मंत्रालय,

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरू चौक,

मुंबई : ४०० ०३२.

शासन अधिसूचना क्र.टिपीएस-३०२३/४१६/प्र.क्र.५८/२०२३/ईपी प्रसिध्दी/नवि-३०,

दिनांक : २९.०७.२०२५

शासन निर्णय:-सोबतची शासकीय **सूचना** महाराष्ट्र शासन राजपत्राच्या, छत्रपती संभाजीनगर विभागीय पुरवणीमध्ये प्रसिध्द करण्यात यावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

URBAN DEVELOPMENT DEPTT. MANTRALAYA, MUMBAI-32

(प्रसाद रा. शिंदे)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत :-

१) मा.मुख्यमंत्री महोदयांचे अपर मुख्य सचिव, मंत्रालय, मुंबई.

२) मा.उप मुख्यमंत्री महोदयांचे सचिव, मंत्रालय, मुंबई.

३) मा.उप मुख्यमंत्री महोदयांचे सचिव, मंत्रालय, मुंबई.

४) मा.विरोधी पक्षनेता, विधानपंचायत, महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, मुंबई.

५) मा.विरोधी पक्षनेता, विधानसभा, महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, मुंबई.

६) मा.उप सभापती, विधानपंचायत, महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, मुंबई.

७) मा.उपाध्यक्ष, विधानसभा, महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, मुंबई.

८) अपर मुख्य सचिव (नवि-१), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

९) संचालक, नगर रचना तथा सह सचिव, नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

प्रति,

१) विभागीय आयुक्त, छत्रपती संभाजीनगर विभाग, छत्रपती संभाजीनगर.

२) जिल्हाधिकारी, छत्रपती संभाजीनगर.

३) संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

४) विभागीय सहसंचालक नगर रचना तथा सदस्य सचिव, विकास योजना छाननी समिती, छत्रपती संभाजीनगर विभाग, छत्रपती संभाजीनगर.

(प्रस्तुत प्रकरणी सोबतची सूचना, शासन परिपत्रक दि.१३.०९.२०१० मधील निदेशानुसार व खालील सूचनांनुसार जाहिरात म्हणून प्रसिद्ध करुन घेणेबाबत सत्वर कार्यवाही करावी.)

१	जाहिरात देणाऱ्या कार्यालयाचे नाव	नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२.
२	जाहिरात कोणत्या दिनांकापर्यंत द्यावयाची आहे?	तात्काळ
३	प्रसिद्धीचे स्वरुप	स्थानिक
४	कोणत्या जिल्ह्यात	छत्रपती संभाजीनगर जिल्ह्यात
५	किती वृत्तपत्रात	एका मराठी व एका इंग्रजी वृत्तपत्रात
६	वृत्तपत्राचे नाव	सर्वाधिक खपाच्या स्थानिक वृत्तपत्रात
७	किती वेळा?	एकदा
८	जाहिरात खर्चाचे देयक ज्या अधिकाऱ्याकडे पाठवावयाचे त्याच्या कार्यालयाचे नाव व संपूर्ण पत्ता	मुख्याधिकारी, फुलंब्री नगर पंचायत, जि.छत्रपती संभाजीनगर.

५) सहायक संचालक, नगर रचना, छत्रपती संभाजीनगर शाखा,छत्रपती संभाजीनगर.

(प्रस्तुत सूचनेच्या अनुषंगाने अधिप्रमाणित करावयाच्या भाग नकाशाच्या पाच प्रती विहीत मार्गाने शासनास सत्वर सादर कराव्यात.)

६) मुख्याधिकारी, फुलंब्री नगर पंचायत, जि.छत्रपती संभाजीनगर.

(प्रस्तुत सूचनेचे वृत्तपत्रातील जाहिरात खर्चाचे देयक, नियमानूसार संबंधितांना अदा करण्यात यावे.)

७) व्यवस्थापक, शासकिय मुद्रणालय, छत्रपती संभाजीनगर.

(सोबतची सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या साधारण राजपत्राच्या छत्रपती संभाजीनगर विभागीय पुरवणी भाग-एक मध्ये प्रसिध्द करुन तिच्या प्रत्येकी १० प्रती या विभागास व संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, विभागीय सहसंचालक, नगर रचना, छत्रपती संभाजीनगर विभाग, छत्रपती संभाजीनगर, सहायक संचालक, नगर रचना, छत्रपती संभाजीनगर शाखा, छत्रपती संभाजीनगर व मुख्याधिकारी, फुलंब्री नगर पंचायत, जि.छत्रपती संभाजीनगर यांना पाठवाव्यात.)

८) निवडनस्ती (कार्यासन नवि-३०).

****

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,

चौथा मजला, मुख्य इमारत, मंत्रालय,

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरू चौक,

मुंबई - ४०० ०३२.

दिनांक : २९.०७.२०२५

सूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६,

क्र.टिपीएस-३०२३/४१६/प्र.क्र.५८/२०२३/ईपी प्रसिध्दी/नवि-३०: ज्याअर्थी, फुलंब्री नगर पंचायत, जि.छत्रपती संभाजीनगर (यापुढे "उक्त नियोजन प्राधिकरण" असा उल्लेख करणेत आलेला आहे.) या नियोजन प्राधिकरणाने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम ३७ वा) (यापुढे "उक्त अधिनियम" असा उल्लेख करणेत आलेला आहे.) चे कलम २३*(१)* अन्वयेच्या तरतूदीनुसार ठराव क्र.४४, दि.२१.०६.२०१८ अन्वये, प्रारुप विकास योजना (यापुढे "उक्त प्रारुप विकास योजना" असे संबोधिलेले आहे) तयार करणेचा इरादा जाहीर केला असून त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, औरंगाबाद विभागीय पुरवणी, भाग-१ अ वर, दि.०६.१२.२०१८ ते १२.१२.२०१८ अन्वये प्रसिध्द झाली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमाच्या कलम २५ अन्वये तिच्या हद्दीतील जमिनीचे सर्वेक्षण करुन, उक्त प्रारुप विकास योजना तयार करुन उक्त अधिनियमाच्या कलम २६*(१)* अन्वये प्रसिध्द करण्यास ठराव क्र.१४० , दि.२५.०९.२०२० अन्वये मान्यता दिली असून त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग-१अ, औरंगाबाद विभागीय पुरवणी, दि.०८ - १४.१०.२०२० रोजी सूचना / हरकती मागविण्यासाठी प्रसिध्द झाली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरणाने नियोजन समितीचा अहवाल विचारात घेऊन उक्त अधिनियमाच्या कलम २८*(४)* अन्वये उक्त प्रारुप विकास योजनेत काही बदल करुन, ठराव क्र.१७४ दि.२८.०५.२०२१ अन्वयेच्या ठरावानुसार असे बदल प्रसिध्द करण्याचे ठरवून, या बदलांसह (यापुढे "उक्त फेरबदल" असे संबोधिलेले आहे) प्रारुप विकास योजना उक्त अधिनियमाच्या कलम २८*(४)* अन्वये जनतेच्या अवलोकनार्थ प्रसिध्द केली असून, त्याबाबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, औरंगाबाद विभागीय पुरवणीमध्ये दि.१४-२०.१०.२०२१ रोजी प्रसिध्द झाली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमातील कलम ३० मधील उपकलम *(१)* मधील तरतूदीनुसार उक्त नियोजन प्राधिकरण यांनी उक्त विकास योजना उक्त फेरबदलांसह शासनास पत्र क्र.५५४, दि.०४.१०.२०२१ अन्वये सादर केली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१*(१)* मधील तरतूदीनुसार उक्त विकास योजनेबाबत आवश्यकत्या चौकशीनंतर तसेच संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्ला मसलत केल्यानंतर उक्त प्रारुप विकास योजनेस, उक्त अधिनियमाच्या कलम-३१*(१)*मधील तरतूदीनुसार शासन अधिसूचना

क्र.टिपीएस-३०२३/४१६/प्र.क्र.५८/२०२३/वि.यो.मंजूरी(भागश:)/नवि-३०, दि.२९.०७.२०२५ अन्वये, (एस.एम.-१ ते एस.एम.-९).प्रस्तुत सूचना क्र.टिपीएस-३०२३/४१६/प्र.क्र.५८/२०२३/ईपी प्रसिध्दी/नवि-३०, दि.२९.०७.२०२५ व त्यासोबतच्या परिशिष्ट-बमधील सारभूत बदल (ई.पी.-०१ ते ई.पी.-०८) वगळून, भागश:मंजूरी देण्यात आली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नमूद परिशिष्टातील सारभूत फेरबदल उक्त मंजूर विकास योजनेतून वगळले असून सदर वगळलेले सारभूत फेरबदल विकास योजना नकाशावर (ई.पी.०१ ते ई.पी.-०८) दर्शविले आहेत;

आता त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१(१) मधील तसेच या अनुषंगिक शासनास असलेल्या शक्तींचा वापर करुन शासन खालीलप्रमाणे आदेश पारीत करीत आहे:-

क) सोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-ब मध्ये नमूद सारभूत फेरबदलांबाबत प्रस्तुत सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द झालेल्या दिनांकापासून ३० दिवसाच्या आत जनतेकडुन सूचना / हरकती मागविण्यात येत आहेत.

ख) विभागीय सहसंचालक, नगर रचना, छत्रपती संभाजीनगर विभाग, छत्रपती संभाजीनगर यांची उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१(२) अन्वये उपरोक्त "क" मध्ये नमूद, विहीत मुदतीत प्राप्त हरकती / सूचनांबाबत सुनावणी देणेसाठी व त्याबाबतचा अहवाल शासनास पुढील कार्यवाहीसाठी सादर करणेसाठी अधिकारी म्हणून नियुक्ती करण्यात येत आहे.

०२. विभागीय सहसंचालक, नगर रचना, छत्रपती संभाजीनगर विभाग, एम.बी.सी.टॉवर, दुसरा मजला, बाबा पेट्रोल पंपाजवळ, अदालत रोड, छत्रपती संभाजीनगर- ४३१००१ यांचेकडे, सदर सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसाच्या विहीत कालमर्यादेत सोबतच्या परिशिष्ट-ब मधील सारभूत फेरबदलानुषंगाने प्राप्त होणाऱ्या हरकती / सूचना स्विकारुन विचारात घेण्यात येतील.

०३. सदर सूचना त्यासोबतच्या परिशिष्टासह आणि प्रस्तावित सारभूत बदल दर्शविणाऱ्या नकाशासह जनतेच्या अवलोकनार्थ खालील कार्यालयात कार्यालयीन कामकाजाच्या वेळेत व दिवशी उपलब्ध करणेत येत आहे.

१. विभागीय सहसंचालक, नगर रचना, छत्रपती संभाजीनगर विभाग, छत्रपती संभाजीनगर.

२. सहायक संचालक, नगर रचना, छत्रपती संभाजीनगर शाखा, छत्रपती संभाजीनगर.

३. मुख्याधिकारी फुलंब्री नगर पंचायत, जि.छत्रपती संभाजीनगर.

सदरची सूचना महाराष्ट्र शासनाचे www.maharashtra.gov.in (कायदे व नियम) या संकेतस्थळावर उपलब्ध राहील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशाने व नावाने,

URBAN DEVELOPMENT DEPTT. MANTRALAYA, MUMBAI-32 सत्यमेव जयते

(प्रसाद रा. शिंदे)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

परिशिष्ट-ब

विकास योजना—फुलंब्री, जि.छत्रपती संभाजीनगर (दुसरी सुधारित)

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३१(१) अन्वये प्रसिध्द करण्यात आलेले बदल

(शासन सूचना क्र.टिपीएस-३०२३/४१६/प्र.क्र.५८/२०२३/ई.पी.प्रसिध्दी/नवि-३०, दि.२९.०७.२०२५ चे सहपत्र)

अनु क्र.	वगळलेला भाग	स्थान	आरक्षण क्र.	महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २६ नुसार प्रसिध्द विकास योजनेनुसारचा प्रस्ताव	महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३० नुसार शासनास मंजूरीसाठी सादर विकास योजनेनुसारचा प्रस्ताव	शासनाने, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३१(१) नुसार प्रसिध्द केलेला फेरबदल
१	२	३	४	५	६	७
1	EP-1 (M-2)	Gut No. 115(P)	Site No. 43	Site No. 43 Solid Waste Management	Site No. 43 Solid Waste Management in Gut No. 115 is deleted and included in Agriculture zone. Similarly, same site is shifted in Gut No. 576.	Site No. 43 "Solid Waste Management" in Gut No. 115 is re-designated as "Playground" as shown on plan D1.
2	EP-2 (M-6)	Gut No. 505, 517. 523	---	Future Urbanization zone	Future Urbanization zone is deleted and included in Residential Zone	Future Urbanization zone is proposed to be deleted and included in Agricultural Zone.

URBAN DEVELOPMENT DEPTT. ★ MANTRALAYA, MUMBAI-32 ★ सत्यमेव जयते

3	EP-3 (M-9)	Gut No. 131	Site No. 33	Site No. 33 -Slaughter House	Site No. 33- Slaughter House is deleted and included in Residential zone and said site is shifted in Gut No. 157.	Site No. 33 -Slaughter House in gut no. 131 is proposed to be shifted in Gut No. 157 as shown on plan D5. Land so released from gut 131 is proposed to be included in residential zone.
4	EP-4 (M-10)	Survey No. 974(P), 975(P), 977(P), 978(P).	---	Existing road alignment in Survey No. 974, 975, 977, 978.	12 m wide DP road and existing road is proposed to widen on both side.	The alignment of existing road shown on Survey No. 974, 975, 977 & 978 to Nagnath Temple is proposed as 12 m wide DP road.
5	EP-5	Gut No. 347/253(P)	Site No.21 & Site No.22	Site No. 21 "Educational Complex" and Site No. 22 "Playground"	Site No. 21 - "Educational Complex" and Site No. 22 - "Playground"	Site No.21 "Educational Complex" is re-designated as "Primary School, Secondary School and Playground" and area is reduced to 0.4Ha and land so released is proposed to be included in Site No. 22 -"Playground" as shown on Plan D6.
6	EP-6	---	---	Existing roads shown in Kanhori Dam	Existing roads shown in Kanhori Dam	Existing road shown in Kanhori Dam is proposed to be deleted and included in water body as shown on D9.

URBAN DEVELOPMENT DEPTT. ★ MANTRALAYA, MUMBAI-32 ★ सत्यमेव जयते

7	EP-7	Gut No. 637(P)	---	Existing Nivasik Mukbadhir Vidyalay	Existing Nivasik Mukbadhir Vidyalay	Existing Nivasik Mukbadhir Vidyalay on gut no. 637 is proposed to be retained and other area in gut no. 637 is proposed to be included in residential zone.
8	EP-8	Gut No. 637(P), . 639(P).640(P), . 642(P),.644(P),	---	15 m Wide DP road	15 m Wide DP road	Width of 15 m wide North-south D.P. road is reduced to 12 m (equally widened 6 m on both side from centre of existing road) and alignment is proposed as shown on plan and land so released is included in adjacent zone.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशाने व नावाने,

URBAN DEVELOPMENT DEPTT. ★ MANTRALAYA, MUMBAI-32 ★ सत्यमेव जयते

(प्रसाद रा.शिंदे)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

GOVERNMENT OF MAHARASHTRA
URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

4th FLOOR, MANTRALAYA,
MADAM KAMA MARG, HUTATMA RAJGURU CHOWK.
MUMBAI 400 032.

DATED : 29.07.2025

NOTICE

The Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966

No.TPS-3023/416/C.R.58/2023/EP Publish/UD-30: Whereas, the Phulambri Nagar Panchayat, Dist.Chhatrapati Sambhajinagar, being the Planning Authority (hereinafter referred to as "the said Planning Authority") vide its Resolution No.44, dated the 21.06.2018 , declared its intention under section 23*(1)* of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act"), to prepare the Draft Development Plan (hereinafter referred to as "the said Draft Development Plan") and notice such declaration was published at supplement-1 in the Official Gazette, Aurangabad Division Supplement dated the 06-12.12.2018;

And whereas, the said Planning Authority after carrying out surveys of its Area as required under Section 25 of the said Act, decided to publish a Draft Development Plan under section 26*(1)* of the said Act, vide its Resolution No.140, dated the 25.09.2020 and notice to that effect is published in the *Official Gazette*, Aurangabad Divisional Supplement dated the 08-14 .10.2020, for inviting suggestions and / or objections;

And whereas, after considering the report of Planning Committee, the Planning Authority vide its Resolution No.174, dated the 28.05.2021, had decided to make some modifications and to publish such modifications in the said Draft Development Plan (hereinafter referred to as "the said Modifications"), which were published in the Official Gazette, Aurangabad Divisional Supplement dated the 14.10.2021-20.10.2021 under Section 28*(4)* of the said Act;

And whereas, in accordance with the provision of sub-section *(1)* of Section 30 of the said Act, the said Planning Authority has submitted the said Draft Development Plan, along with the said Modifications to the Government for sanction vide its Marathi letter No.554, dated the 04.10.2021;

And Whereas, in accordance with Sub-Section *(1)* of Section 31 of the said Act, the Government, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning.Maharashtra State, Pune is of the view that it is necessary to sanction the said Development Plan within a period of six months form the date of its submission under section 30 of the said Act or which such extended period as shall not be exceed twelve months in aggregate a part of the said Draft Development Plan of the said Municipal Council:

And whereas, in accordance with sub-section *(1)* of Section 31 of the said Act, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the State Government *vide* Urban Development Department's Notification No.TPS-3023/416/ C.R.58/2023/DP Sanction (Part)/UD-30, dated the 29.07.2025, has sanctioned a part of the said Draft

Development Plan,as specified in SCHEDULE-A (as SM-1 to SM-9) appended to it, excluding the substantial modifications (as EP-1 to EP-8) as specified in SCHEDULE-B appended with this Notice bearing No.TPS-3023/416/C.R.58/2023/EP Publish/UD-30, dated 29.07.2025;

And whereas, the substantial modifications proposed by the Government are excluded from the said Draft Development Plan and shown on the plan, marked as excluded part i.e. EP-1 to EP-8:

Now, therefore, in exercise of the powers conferred under Section 31*(1)* of the said Act and all other powers enabling it on that behalf, the Government of Maharashtra hereby:-

A) Gives notice inviting suggestions and objections from any person in respect of the proposed substantial modifications as specified in the SCHEDULE-B appended hereto, within the period of 30 days from the date of publication of this notice in the *Official Gazette*.

B) Appoints the Divisional Joint Director of Town Planning, Chhatrapati Sambhajinagar Division, Chhatrapati Sambhajinagar as the "Officer" under section 31*(2)* of the said Act, to hear all suggestions and / or objections as stated in (A) above and to submit his report thereupon to the Government for further necessary action.

02. Only the suggestions and /or objections regarding substantial modifications mentioned in SCHEDULE-B, that may be received by the Divisional Joint Director of Town Planning, Chhatrapati Sambhajinagar Division, having his office at M.B.C. Tower, Second Floor, Near Baba Petrol Pump, Adalat Road, Chhatrapati Sambhajinagar-431001 within the stipulated period of 30 days from the date of publication of this Notice in the *Official Gazette*, shall be considered.

03. Copy of the said Notice along with SCHEDULE-B and the plan showing the proposed substantial modifications shall be made available for inspection to general public at the following offices during office hours on all working days.

1) The Divisional Joint Director of Town Planning, Chhatrapati Sambhajinagar Division, Chhatrapati Sambhajinagar.
2) The Assistant Director of Town Planning, Chhatrapati Sambhajinagar Branch, Chhatrapati Sambhajinagar.
3) The Chief Officer, Phulambri Nagar Panchayat, Dist.Chhatrapati Sambhajinagar.

This Notice shall also be made available on the Government website www.maharashtra.gov.in (Acts / Rules)

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

URBAN DEVELOPMENT MANTRALAYA, MUMBAI

(Prasad R. Shinde)
Under Secretary to Government

SCHEDULE-B

Development Plan – Phulambri Dist.Chhatrapati Sambhajinagar.

Modification Published by the Government under section 31*(1)* of MMaharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

(Accompaniment of Government Notice No.TPS-3023/416/CR-58/2023/EP-Publication/UD-30, dated the 29.07.2025)

Sr. No	Excluded Part	Location	Site No.	Proposal as per Development Plan published under section 26 of the MMaharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	Proposal as per Development Plan submitted to State Government for sanction under section 30 of the MMaharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.	Proposal as published by the Government under section 31 *(1)* of the MMaharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.
1	2	3	4	5	6	7
1	EP-1 (M-2)	Gut No. 115(P)	Site No. 43	Site No. 43 Solid Waste Management	Site No. 43 Solid Waste Management in Gut No. 115 is deleted and included in Agriculture zone. Similarly, same site is shifted in Gut No. 576.	Site No. 43 "Solid Waste Management" in Gut No. 115 is re-designated as "Playground" as shown on plan D1.
2	EP-2 (M-6)	Gut No. 505, 517, 523	---	Future Urbanization zone	Future Urbanization zone is deleted and included in Residential Zone	Future Urbanization zone is proposed to be deleted and included in Agricultural Zone.

URBAN DEVELOPMENT DEPTT. ★ MANTRALAYA, MUMBAI-32 ★ सत्यमेव जयते

3	EP-3 (M-9)	Gut No. 131	Site No. 33	Site No. 33 -Slaughter House	Site No. 33- Slaughter House is deleted and included in Residential zone and said site is shifted in Gut No. 157.	Site No. 33 -Slaughter House in gut no. 131 is proposed to be shifted in Gut No. 157 as shown on plan D5. Land so released from gut 131 is proposed to be included in residential zone.
4	EP-4 (M-10)	Survey No. 974(P), 975(P), 977(P), 978(P).	---	Existing road alignment in Survey No. 974, 975, 977, 978.	12 m wide DP road and existing road is proposed to widen on both side.	The alignment of existing road shown on Survey No. 974, 975, 977 & 978 to Nagnath Temple is proposed as 12 m wide DP road.
5	EP-5	Gut No. 347/253(P)	Site No.21 & Site No.22	Site No. 21 "Educational Complex" and Site No. 22 "Playground"	Site No. 21 - "Educational Complex" and Site No. 22 - "Playground"	Site No.21 "Educational Complex" is re-designated as "Primary School, Secondary School and Playground" and area is reduced to 0.4Ha and land so released is proposed to be included in Site No. 22 - "Playground" as shown on Plan D6.
6	EP-6	---	---	Existing roads shown in Kanhori Dam	Existing roads shown in Kanhori Dam	Existing road shown in Kanhori Dam is proposed to be deleted and included in water body as shown on D9.

7	EP-7	Gut No. 637(P)	---	Existing Nivasik Mukbadhir Vidyalay	Existing Nivasik Mukbadhir Vidyalay	Existing Nivasik Mukbadhir Vidyalay on gut no. 637 is proposed to be retained and other area in gut no. 637 is proposed to be included in Residential Zone.
8	EP-8	Gut No. 637(P). . 639(P),640(P). . 642(P),.644(P).	---	15 m Wide DP road	15 m Wide DP road	Width of 15 m wide North-south D.P. road is reduced to 12 m (equally widened 6 m on both side from centre of existing road) and alignment is proposed as shown on plan and land so released is included in adjacent zone.

By Order and in the name of the Governor of Maharashtra,

(Prasad R.Shinde)
Under Secretary to Government